

Gemeinde Zarpen

Der Bürgermeister



Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevorstand Zarpen

Sitzungstermin: Donnerstag, 18.12.2025

Raum, Ort: Gaststätte 'Zum Eckkrug' Zarpen, Hauptstraße 50, 23619 Zarpen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:45 Uhr

Anwesenheit

Gemeindevorstand Zarpen

Anwesende:

Vorsitz

Herr Wolf-Friedrich Schöning

Mitglieder

Herr Christian Haake

Herr Heiko Hahn

Frau Christina Herbst

Herr Curd-Patrick Hoffmann

Frau Heike Hoffmann

Herr Mario Weinrich

Herr Johannes Wolgast

Abwesende:

Mitglieder

Herr Bernhard Genendsch	entschuldigt
-------------------------	--------------

Herr Frank Meyer	entschuldigt
------------------	--------------

Herr Tim Raab	entschuldigt
---------------	--------------

Herr Hanno Rath	entschuldigt
-----------------	--------------

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit, Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Einwendungen zur Sitzungsniederschrift vom 18.09.2025
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Einführung eines neuen Gemeindevorvertreters VO/2025/22-294
- 7 Nachwahl der 1. Stellvertretung des Bürgermeisters VO/2025/22-298
- 8 Verpflichtung, Ernennung und Vereidigung der/des 1. Stellvertretenden des Bürgermeisters VO/2025/22-299
- 9 Nachwahl eines Mitglieds für den Finanzausschuss VO/2025/22-301
- 10 Nachwahl eines weiteren Mitglieds der Verbandsversammlung des Wasserbeschaffungsverbandes Reinfeld-Land VO/2025/22-296
- 11 Nachwahl einer Stellvertretung für die Mitglieder der SPD-Fraktion im Sozialausschuss VO/2025/22-303
- 12 Umbesetzung der Mitglieder des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung (RPA) der Gemeinde Zarpen VO/2025/22-287
- 13 Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Zarpen VO/2025/22-290
- 14 Neufassung der Bekanntmachungssatzung VO/2025/22-288
- 15 Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Zarpen VO/2025/22-291
- 16 Teilaufstellung des Regionalplans des Planungsraums III Kapitel 4.7 zum Thema Windenergie an Land (Entwurf Juli 2025) Auswirkungen auf die Gemeinde VO/2025/22-282
- 17 9. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet westlich des Waldgebietes Zarpenerwohld und östlich der Gemeindegrenze zu Rehorst - beidseitig des Wirtschaftsweges - sowie zwischen der Straße Zarpenerwohld und der Gemeindegrenze zu Rehorst und Heilshoop VO/2025/22-305

Bestätigung des Vorentwurfes, Kostenübernahmevereinbarung

- | | | |
|----|--|----------------|
| 18 | Abfrage und Verwendung von Meldedaten, hier: Zustimmung zur Eilentscheidung des Bürgermeisters | VO/2025/22-289 |
| 19 | KiTa "Villa Kunterbunt" in Zarpen - Qualitäts- und Finanzierungsvereinbarung ab 01.01.2026 | VO/2025/22-292 |
| 20 | KiTa "Villa Kunterbunt" Zarpen - Wirtschaftsplan 2026 | VO/2025/22-293 |
| 21 | KiTa "Arche Noah" in Zarpen - Qualitäts- und Finanzierungsvereinbarung ab 01.01.2026 | VO/2025/22-306 |
| 22 | Verschiedenes | |
| 25 | Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse | |

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevorsteher/innen waren am 10.12.2025 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden. Die Einladung war außerdem auf der Website des Amtes unter www.amt-nordstormarn.de/Bürgerservice/Sitzungskalender/ veröffentlicht.

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit sind gegeben. Einwendungen werden nicht erhoben.

Es sind zu Beginn der Sitzung 8 von 13 Mitgliedern anwesend.

Es sind insgesamt 10 Einwohner anwesend

2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit, Feststellung der Tagesordnung

Es wird beantragt, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt "Grundstücksangelegenheiten" zu ergänzen.

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 23 und 24 nicht öffentlich zu beraten.

Abstimmungsergebnis: 8 Stimmen dafür
 0 Stimmen dagegen
 0 Stimmenthaltungen

Die Tagesordnungspunkte 23 und 24 werden somit im nicht öffentlichen Teil der Sitzung behandelt. Es gilt somit die vorab dargestellte Tagesordnung.

3. Einwohnerfragestunde

Es bestehen keine Fragen der Einwohner, so dass zu TOP 4 übergegangen wird.

4. Einwendungen zur Sitzungsniederschrift vom 18.09.2025

Die Niederschrift über die Sitzung war allen Mitgliedern der Gemeindevorsteherin zugegangen. Gegen Inhalt, Form und Fassung der Niederschrift werden keine Einwendungen erhoben.

5. Bericht des Bürgermeisters

a) Danksagung Gemeindevorsteherin

Herr Schöning berichtet, dass Frau Löhndorf aus der Gemeindevorsteherin zurückgetreten ist. Er bedankt sich für ihr gezeigtes Engagement und vor allem für die gute Zusammenarbeit in verschiedenen Gremien.

b) Gespräche DRK und Kirche

Mit beiden Trägern haben Gespräche stattgefunden. Auf die Ergebnisse der Gespräche geht Herr Schöning in den entsprechenden Tagesordnungspunkten ein.

c) Kita-Werk

Es hat ein Gespräch mit dem Kita-Werk stattgefunden. Unter anderem wurde die Unzufriedenheit der Eltern thematisiert.

d) Baugebiet

Es gab Gespräche zwischen Bauland und dem WBV. Die Probleme konnten angegangen werden und wurden gelöst.

e) Technischer Betriebshof

Baumschnittarbeiten und Sinkkastenleerung haben stattgefunden. Es wurde angemerkt, dass ein paar Sinkkästen nicht geleert wurden.

f) Wochenmarkt am 22.12.2025

g) Neuer Amtsvorsteher

Herr Schöning wurde zum neuen Amtsvorsteher des Amtes Nordstormarn gewählt.

h) Ehrung Ehrenamt

In Büdelsdorf wurden die Bürgermeister/innen des gesamten Bundeslandes eingeladen und für ihren Einsatz geehrt. Des Weiteren wurden noch weitere ehrenamtliche Personen aus verschiedenen Bereichen geehrt.

6. Einführung eines neuen Gemeindevorstellers

VO/2025/22-294

Herr Bürgermeister Schöning verpflichtet Herrn Albers auf die gewissenhafte und unparteiische Erfüllung seiner Obliegenheiten sowie auf die Verschwiegenheit und führt ihn per Handschlag in seine Tätigkeit ein.

7. Nachwahl der 1. Stellvertretung des Bürgermeisters

VO/2025/22-298

Beschluss:

1. Wahlgang

Nach Aufruf durch den Vorsitz werden für die Wahl des 1. stellvertretenden Bürgermeisters bzw. der 1. stellvertretenden Bürgermeisterin folgende Personen vorgeschlagen:

Jan Albers

Die Abstimmung hat folgendes Ergebnis:

8 Stimmen

Die meisten Stimmen hat der Bewerber

Jan Albers

auf sich vereinigt. Jan Albers erklärt, dass er die Wahl annimmt.

8. Verpflichtung, Ernennung und Vereidigung der/des 1. Stellvertretenden des Bürgermeisters

VO/2025/22-299

Herr Jan Albers wird zum Ehrenbeamten ernannt, vereidigt und in das Amt eingeführt.

9. Nachwahl eines Mitglieds für den Finanzausschuss

VO/2025/22-301

Beschluss:

Nach Aufruf durch den Bürgermeister als Vorsitzender der Gemeindevertretung werden für die Nachbesetzung des Finanzausschusses folgende Vorschläge benannt:

Tim Raab

Abstimmungsergebnis: 9 Stimmen

Damit ist Herr Tim Raab gewählt.

10. Nachwahl eines weiteren Mitglieds der Verbandsversammlung des Wasserbeschaffungsverbandes Reinfeld-Land

VO/2025/22-296

Beschluss:

Nach Aufruf durch den Vorsitz werden für die Wahl des weiteren Mitglieds der Verbandsversammlung des Wasserbeschaffungsverbandes Reinfeld-Land folgende Vorschläge benannt:

Jan Albers

Abstimmungsergebnis: 9 Stimmen

Damit ist Herr Jan Albers gewählt.
Er erklärt, dass er die Wahl annimmt.

11. Nachwahl einer Stellvertretung für die Mitglieder der SPD-Fraktion im Sozialausschuss

VO/2025/22-303

Beschluss:

Als stellvertretendes Mitglied für die Ausschussmitglieder aus der SPD-Fraktion wird vorgeschlagen:

Curd-Patrick Hoffmann

Abstimmungsergebnis: 9 Stimmen

Damit ist der oben genannten Bewerber gewählt. Er erklärt, dass er die Wahl annimmt.

12. Umbesetzung der Mitglieder des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung (RPA) der Gemeinde Zarpen

VO/2025/22-287

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Umbesetzung der CDU-Mitglieder im Ausschuss zur

Prüfung der Jahresrechnung und somit die Zusammensetzung wie folgt:

Mitglieder:	Frank Meyer	FKW
	Heiko Hahn	CDU
	Curd Patrick Hoffmann	SPD
	Mario Weinrich	FKW
	Johannes Wolgast	SPD

Stellvertretungen:	Bernhard Genendsch	FKW
	Christina Herbst	CDU
	Tim Raab	SPD

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	9 Stimmen dafür
	0 Stimmen dagegen
	0 Stimmenenenthaltungen

13. Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Zarpen

VO/2025/22-290

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt die als Anlage 1 beigelegte Hauptsatzung der Gemeinde Zarpen **mit keinen Änderungen**.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	9 Stimmen dafür
	0 Stimmen dagegen
	0 Stimmenenenthaltungen

14. Neufassung der Bekanntmachungssatzung

VO/2025/22-288

Beschluss:

Die Gemeinde Zarpen beschließt die als Anlage 1 beigelegte Neufassung der Bekanntmachungssatzung der Gemeinde Zarpen **ohne Änderung**.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	9 Stimmen dafür
	0 Stimmen dagegen
	0 Stimmenenenthaltungen

15. Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Zarpen

VO/2025/22-291

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung Zarpen beschließt die als Anlage 1 beigelegte Entschädigungs-satzung der Gemeinde Zaren mit **folgenden Änderungen**:

§ 1 Abs. 1 Entschädigung Bürgermeister
Änderung auf 100 %

§ 1 Abs. 2 Entschädigung Stellv. Bürgermeister
Änderung auf 100 %

§ 2 Abs. 1 Sitzungsgeld Mitglieder Gemeindevorvertretung
Änderung auf 35,00 €

§ 2 Abs. 2 Sitzungsgeld nicht der Gemeindevertretung angehörende Ausschussmitglieder

Änderung auf 35,00 €

§ 3 Abs. 2 Verdienstausfall Selbständige

Änderung auf 50,00 €

§ 4 Abs. 1 Entschädigung Abwesenheit vom Haushalt

Änderung auf Mindestlohn

§ 6 Abs. 2 Entschädigung Gerätewart

Änderung auf 100 %

§ 6 Abs. 3 Entschädigung Fahrzeugwart

Änderung auf 100 %

§ 6 Abs. 4 Entschädigung Atemschutzwart

Änderung auf 100 %

§ 6 Abs. 5 Entschädigung Jugendfeuerwehrwart

Änderung auf 100 %

Abstimmungsergebnis:

9 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenenthaltungen

16. Teilaufstellung des Regionalplans des Planungsraums III Kapitel 4.7 zum Thema Windenergie an Land (Entwurf Juli 2025)

Auswirkungen auf die Gemeinde

VO/2025/22-282

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Im Rahmen des Beteiligungsverfahrens zum Entwurf der Teilaufstellung des Regionalplans für den Planungsraum III Kapitel 4.7 zum Thema „Windenergie an Land“ verzichtet die Gemeinde Zarpen auf die Abgabe einer Stellungnahme.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO war Gemeindevertreter Heiko Hahn von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Abstimmungsergebnis:

8 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenenthaltungen

17. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet westlich des Waldgebietes Zarpenerwohld und östlich der Gemeindegrenze zu Rehhorst - beidseitig des Wirtschaftsweges - sowie zwischen der Straße Zarpenerwohld und der Gemeindegrenze zu Rehhorst und Heilshoop

Bestätigung des Vorentwurfs, Kostenübernahmevereinbarung

VO/2025/22-305

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

A) Fortführung des Verfahrens

Das Aufstellungsverfahren für die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes für die

Schaffung der planerischen Voraussetzungen für die Ausweisung einer Windenergieläche außerhalb der Vorranggebiete des Regionalplans für den Planungsraum III, Kapitel 5.7 (Windenergie an Land) auf der Potentialfläche PR3_STO_049 (Stand Juli 2025) wird fortgesetzt.

B) Übernahme der Planungskosten

1. Die Gemeindevertretung stimmt dem anliegenden städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB zur Übernahme der mit der Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes verbundenen Planungskosten zu.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Vertrag mit dem Vorhabenträger abzuschließen. Er wird zugleich ermächtigt, nachträglichen Änderungen zuzustimmen, sofern diese wesentliche Inhalte des Vertrages nicht berühren.

C) Bestätigung des Vorentwurfes

1. Der Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Zarpen für das Gebiet westlich des Waldgebietes Zarpenerwohld und östlich der Gemeindegrenze zu Rehhorst - beidseitig des Wirtschaftsweges - sowie zwischen der Straße Zarpenerwohld und der Gemeindegrenze zu Rehhorst und Heilshoop einschließlich der Begründung wird in der vorliegenden Fassung bestätigt.
2. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstige Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) ist schriftlich durchzuführen. Gleichzeitig ist die Planung bei der Landesplanungsbehörde zu beteiligen.
3. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll als **Veröffentlichung inkl. öffentlicher Auslegung / öffentliche Informationsveranstaltung** durchgeführt werden.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO war Gemeindevertreter Heiko Hahn von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; er war weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	8 Stimmen dafür 0 Stimmen dagegen 0 Stimmenenthaltungen
-----------------------------	---

18. Abfrage und Verwendung von Melddaten, hier: Zustimmung zur Eilentscheidung des Bürgermeisters
VO/2025/22-289

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt den Eilentschlüssen des Bürgermeisters vom 17.10.2025 und 10.11.2025 zur Abfrage und Verwendung der im Sachverhalt erläuterten Daten aus dem Meldeamt für den angegebenen Zweck zu.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	9 Stimmen dafür 0 Stimmen dagegen 0 Stimmenenthaltungen
-----------------------------	---

19. KiTa "Villa Kunterbunt" in Zarpen - Qualitäts- und Finanzierungsvereinbarung ab 01.01.2026

Beschluss:

Die Gemeinde Zarpen stimmt dem Abschluss der Qualitäts- und Finanzierungsvereinbarung in der anliegenden Fassung ab dem 01.01.2026 zwischen dem Träger der Kindertageseinrichtung „Villa Kunterbunt“, dem Deutschen Roten Kreuz Kreisverband Stormarn e.V. – DRK, und der Gemeinde Zarpen zu.

Der Bürgermeister der Gemeinde Zarpen wird ermächtigt, diese Vereinbarung in der vorliegenden Fassung auszufertigen.

Abstimmungsergebnis:

9 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenenthaltungen

20. KiTa "Villa Kunterbunt" Zarpen - Wirtschaftsplan 2026

VO/2025/22-293

Beschluss:

Die Gemeinde Zarpen stimmt dem Wirtschaftsplan des Trägers, dem Deutschen Roten Kreuz Kreisverband Stormarn e.V. – DRK, für das Jahr 2026 (Anlage) für die Kindertageseinrichtung „Villa Kunterbunt“ in der Gemeinde Zarpen zu.

Die Verwaltung wird gebeten, die für das Jahr 2026 zu erwartenden SQKM-Mittel zu vereinnahmen und das sich aus dem Wirtschaftsplan sich für die Gemeinde Zarpen ergebende Defizit in Höhe von voraussichtlich 258.049,41 € an den Träger der Einrichtung in monatlichen Beträgen zur Deckung der Ausgaben entsprechende der künftigen Finanzierungsvereinbarung auszuzahlen.

Die abschließende Abrechnung zwischen den Belegrechtegemeinden Zarpen, Mönkhagen und Heidekamp erfolgt mit der Jahresabrechnung 2026 im Jahre 2027.

Abstimmungsergebnis:

9 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenenthaltungen

21. KiTa "Arche Noah" in Zarpen - Qualitäts- und Finanzierungsvereinbarung ab 01.01.2026

VO/2025/22-306

Beschluss:

Die Gemeinde Zarpen stimmt dem Abschluss der Qualitäts- und Finanzierungsvereinbarung in der anliegenden Fassung ab dem 01.01.2026 zwischen dem Träger der Kindertageseinrichtung „Arche Noah“, dem KiTa-Werk der Ev.-Luth. Kirchenkreisverwaltung Plön-Segeberg, und der Gemeinde Zarpen zu.

Der Bürgermeister der Gemeinde Zarpen wird ermächtigt, diese Vereinbarung in der vorliegenden Fassung auszufertigen.

Abstimmungsergebnis:

9 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenenthaltungen

22. Verschiedenes

a) Wahl eines weiteren Mitgliedes für den Amtsausschuss

Die Wahl des weiteren Mitgliedes für den Amtsausschuss findet in der nächsten Sitzung statt.

b) Beschaffung Jugendwehr

Herr Schöning berichtet über die Beschaffung von Jacken für die Jugendwehr. Es gibt auch schon einige Spender/innen.

25. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und gibt den in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschluss zu TOP24 bekannt. Herr Albers gibt den in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschluss zu TOP23 bekannt.

Danach schließt der Bürgermeister die Sitzung.

gez. Wolf-Friedrich Schöning

Bürgermeister

gez. Hannes Radzuweit

Protokollführung